



---

# ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОБОРОНЫ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### Об изъятии имущества для государственных нужд

Руководствуясь Положением о Государственном комитете обороны Донецкой Народной Республики, утвержденным Указом Главы Донецкой Народной Республики от 03 апреля 2022 года № 121 «О Государственном комитете обороны Донецкой Народной Республики»,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Осуществить принудительное изъятие с обращением в государственную собственность объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Донецкая Народная Республика, город Донецк, улица Розы Люксембург, дом 23А (далее – объекты), с выплатой собственникам компенсации стоимости объектов (принадлежащей части объектов).

2. Определить Управление специальных программ Донецкой Народной Республики органом управления объектов.

3. Установить, что:

3.1. Собственникам объектов (принадлежащей части объектов), обратившимся за получением компенсации стоимости объектов (принадлежащей части объектов) по истечении срока, указанного в пункте 7 настоящего Постановления, компенсация не производится.

3.2. Настоящее Постановление со дня его вступления в силу является основанием для:

3.2.1. Прекращения права частной собственности на объекты, обязательств по договорам аренды или безвозмездного пользования объектов (при наличии таковых).

3.2.2. Возникновения права государственной собственности на объекты.

3.2.3. Государственной регистрации возникновения, прекращения или перехода прав на объекты.

3.3. Убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения собственниками объектов обязательств перед третьими лицами, основанных на заключенных с такими лицами договорах аренды или безвозмездного пользования объектами (при наличии таковых), определяются в соответствии с гражданским законодательством.

4. Фонду государственного имущества Донецкой Народной Республики:

4.1. Организовать отбор субъекта оценочной деятельности Донецкой Народной Республики на конкурсной основе на основании документов, предоставленных заказчиком оценки стоимости объектов - Управлением специальных программ Донецкой Народной Республики.

4.2. Обеспечить регистрацию права государственной собственности на объекты.

5. Управлению специальных программ Донецкой Народной Республики:

5.1. Обеспечить проведение описи объектов, их сохранность, целевое использование, а также обеспечивать содержание объектов.

5.2. По результатам отбора субъектов оценочной деятельности заключить договор на проведение независимой оценки стоимости объектов.

5.3. Осуществить выплату компенсации собственникам стоимости объектов (принадлежащей части объектов) за счет выделенных на указанные цели средств в размере, определенном на основании результатов независимой оценки, выполненной субъектом оценочной деятельности Донецкой Народной Республики, при наличии документов,

предусмотренных подпунктом 7.2 пункта 7 настоящего Постановления.

5.4. Направить в Фонд государственного имущества Донецкой Народной Республики информацию об объектах для внесения сведений в Единый реестр объектов государственной собственности и объектов, в отношении которых введена временная администрация (оперативное управление), а также объектов иной формы собственности, находящихся под управлением государства.

6. Министерству юстиции Донецкой Народной Республики:

6.1. Провести техническую инвентаризацию объектов с выдачей технического паспорта.

6.2. Провести государственную регистрацию прекращения права частной собственности на объекты.

6.3. Осуществить государственную регистрацию права государственной собственности на объекты в лице Фонда государственного имущества Донецкой Народной Республики.

7. Собственникам объектов (принадлежащей части объектов) в течение 30 дней со дня вступления в силу настоящего Постановления:

7.1. Освободить объекты (принадлежащую часть объектов).

7.2. Для получения компенсации стоимости объектов (принадлежащей части объектов) предъявить в Управление специальных программ Донецкой Народной Республики оригиналы и копии следующих документов:

7.2.1. Документа, удостоверяющего личность собственника (для собственника - физического лица).

7.2.2. Документа, подтверждающего регистрацию юридического лица в Донецкой Народной Республике (для собственника - юридического лица).

7.2.3. Документа, подтверждающего возникновение и регистрацию права частной собственности на объекты (принадлежащую часть объектов).

7.2.4. Технического паспорта на объекты (принадлежащую часть объектов) (при наличии).

8. Министерству финансов Донецкой Народной Республики:

8.1. Определить источник компенсации стоимости объектов, предусмотренной подпунктом 5.3 пункта 5 настоящего Постановления.

8.2. Обеспечить финансирование расходов Управления специальных программ Донецкой Народной Республики по содержанию и обеспечению сохранности объектов, проведению независимой оценки стоимости объектов субъектом оценочной деятельности Донецкой Народной Республики, а также по выплате компенсации собственникам стоимости объектов (принадлежащей части объектов).

9. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Председатель  
Государственного комитета обороны  
Донецкой Народной Республики –  
Глава  
Донецкой Народной Республики



Д.В. Пушилин

г. Донецк

«18» июня 2022 года

№ 156