



---

# ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОБОРОНЫ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### Об изъятии имущества для государственных нужд

Руководствуясь Положением о Государственном комитете обороны Донецкой Народной Республики, утвержденным Указом Главы Донецкой Народной Республики от 03 апреля 2022 года № 121 «О Государственном комитете обороны Донецкой Народной Республики»,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Осуществить принудительное изъятие с обращением в государственную собственность объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: город Донецк, улица Баумана, дом 12 (далее – объекты), с выплатой собственникам компенсации их стоимости.

2. Определить Управление специальных программ Донецкой Народной Республики органом управления объектами.

3. Установить, что:

3.1. Настоящее Постановление со дня его вступления в силу является основанием для:

3.1.1. Прекращения права частной собственности на объекты, обязательств по договорам аренды или безвозмездного пользования объектами и ограничений (обременений) в отношении объектов (при наличии таковых).

3.1.2. Возникновения права государственной собственности на объекты.

3.1.3. Государственной регистрации возникновения, прекращения или перехода прав на объекты.

3.2. Убытки, причиненные вследствие изъятия объектов, возникающие в связи с невозможностью исполнения собственниками объектов обязательств перед третьими лицами, основанных на заключенных с такими лицами договорах аренды или безвозмездного пользования объектами (при наличии таковых), и упущенная выгода определяются в соответствии с гражданским законодательством.

4. Управлению специальных программ Донецкой Народной Республики:

4.1. Провести опись объектов, обеспечить их сохранность и целевое использование, а также осуществлять содержание объектов.

4.2. Направить в Фонд государственного имущества Донецкой Народной Республики информацию для внесения сведений в Единый реестр объектов государственной собственности и объектов, в отношении которых введена временная администрация (оперативное управление), а также объектов иной формы собственности, находящихся под управлением государства.

5. Фонду государственного имущества Донецкой Народной Республики обеспечить регистрацию права государственной собственности на объекты.

6. Министерству юстиции Донецкой Народной Республики:

6.1. Провести техническую инвентаризацию объектов с выдачей технических паспортов.

6.2. Провести государственную регистрацию прекращения права частной собственности и ограничений (обременений) в отношении объектов (при наличии таковых).

6.3. Осуществить государственную регистрацию права государственной собственности на объекты в лице Фонда государственного имущества Донецкой Народной Республики.

7. Собственникам объектов в течение 30 дней со дня вступления в силу настоящего Постановления:

7.1. Освободить объекты.

7.2. Для решения вопроса о выплате компенсации представить в Управление специальных программ Донецкой Народной Республики оригиналы и копии следующих документов:

7.2.1. Документа, удостоверяющего личность собственника - физического лица.

7.2.2. Документа, подтверждающего регистрацию юридического лица в Донецкой Народной Республике (для собственника - юридического лица).

7.2.3. Документов, подтверждающих возникновение и регистрацию права собственности на объекты.

7.2.4. Технических паспортов на объекты (при наличии).

7.2.5. Справки об отсутствии задолженности по налогам, сборам и другим обязательным платежам, которые контролируются территориальными органами доходов и сборов Донецкой Народной Республики.

8. Установить, что по истечении срока, указанного в пункте 7 настоящего Постановления, собственники объектов, которые не представили документы, предусмотренные подпунктом 7.2 пункта 7 настоящего Постановления, утрачивают право на получение компенсации стоимости объектов.

9. Министерству финансов Донецкой Народной Республики:

9.1. Обеспечить финансирование расходов Управления специальных программ Донецкой Народной Республики по содержанию и обеспечению сохранности объектов.

9.2. Совместно с Фондом государственного имущества Донецкой Народной Республики, Министерством юстиции Донецкой Народной Республики, Министерством доходов и сборов Донецкой Народной Республики в течение 10 дней со дня вступления в силу настоящего Постановления подготовить и представить на рассмотрение проект акта Государственного комитета обороны Донецкой Народной Республики о порядке компенсации стоимости объектов.

10. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Председатель  
Государственного комитета обороны  
Донецкой Народной Республики –  
Глава  
Донецкой Народной Республики

Д.В. Пушилин

г. Донецк

« 03 » августа 2022 года

№ 176