



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОБОРОНЫ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об урегулировании имущественных вопросов пополнения маневренного фонда города Мариуполя

В целях пополнения маневренного фонда города Мариуполя для поселения лиц, утративших жилье в результате ведения боевых действий, руководствуясь Положением о Государственном комитете обороны Донецкой Народной Республики, утвержденным Указом Главы Донецкой Народной Республики от 03 апреля 2022 года № 121 «О Государственном комитете обороны Донецкой Народной Республики»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Передать из государственной собственности в муниципальную собственность города Мариуполя объекты недвижимого имущества, указанные в приложении 1 к настоящему Постановлению.

2. Осуществить принудительное изъятие с обращением в муниципальную собственность объектов недвижимого имущества, указанных в приложении 2 к настоящему Постановлению, с выплатой собственникам компенсации стоимости таких объектов.

3. Установить, что:

3.1. Настоящее Постановление со дня его вступления в силу является основанием для:

3.1.1. Прекращения права государственной собственности на объекты недвижимого имущества, указанные в приложении 1 к настоящему Постановлению, права частной собственности на объекты недвижимого имущества, указанные в приложении 2 к настоящему Постановлению, а также обязательств по договорам аренды или безвозмездного пользования такими объектами и ограничений (обременений) в отношении них (при наличии).

3.1.2. Возникновения права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества, указанные в приложениях 1 и 2 к настоящему Постановлению.

3.1.3. Государственной регистрации возникновения, прекращения или перехода прав на объекты недвижимого имущества, указанные в приложениях 1 и 2 к настоящему Постановлению.

3.2. Убытки, причиненные вследствие изъятия объектов недвижимого имущества, указанных в приложении 2 к настоящему Постановлению, возникающие в связи с невозможностью исполнения их собственниками обязательств перед третьими лицами, основанных на заключенных с такими лицами договорах аренды или безвозмездного пользования такими объектами (при наличии), и упущенная выгода определяются в соответствии с гражданским законодательством.

4. Министерству юстиции Донецкой Народной Республики обеспечить:

4.1. Проведение технической инвентаризации объектов недвижимого имущества, указанных в приложениях 1 и 2 к настоящему Постановлению.

4.2. Государственную регистрацию прекращения права государственной собственности на объекты недвижимого имущества, указанные в приложении 1 к настоящему Постановлению, а также права частной собственности на объекты, указанные в приложении 2 к настоящему Постановлению.

4.3. Государственную регистрацию права муниципальной собственности в лице администрации города Мариуполя на объекты недвижимого имущества, указанные в приложениях 1 и 2 к настоящему Постановлению.

5. Собственникам объектов недвижимого имущества, указанных в приложении 2 к настоящему Постановлению, в течение 30 дней со дня вступления в силу настоящего Постановления для решения вопроса о выплате компенсации представить в администрацию города Мариуполя оригиналы и копии следующих документов:

5.1. Документа, удостоверяющего личность собственника - физического лица.

5.2. Документа, подтверждающего регистрацию юридического лица в Донецкой Народной Республике (для собственника - юридического лица).

5.3. Документов, подтверждающих возникновение и регистрацию права собственности на объекты недвижимого имущества, указанные в приложении 2 к настоящему Постановлению.

5.4. Технических паспортов на объекты недвижимого имущества, указанные в приложении 2 к настоящему Постановлению (при наличии).

5.5. Справки об отсутствии задолженности по налогам, сборам и другим обязательным платежам, которые

контролируются территориальными органами доходов и сборов Донецкой Народной Республики.

6. Установить, что по истечении срока, указанного в пункте 5 настоящего Постановления, собственники объектов недвижимого имущества, указанных в приложении 2 к настоящему Постановлению, которые не представили документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Постановления, утрачивают право на получение компенсации стоимости таких объектов.

7. Администрации города Мариуполя в течение 20 дней со дня вступления в силу настоящего Постановления подготовить и представить на рассмотрение проект акта Государственного комитета обороны Донецкой Народной Республики о порядке компенсации стоимости объектов недвижимого имущества, указанных в приложении 2 к настоящему Постановлению.

8. Для обеспечения сохранения законных прав пользования жилыми помещениями, расположенными в объектах недвижимого имущества (общежитиях), указанных в приложениях 1 и 2 к настоящему Постановлению, в течение 30 дней со дня вступления в силу настоящего Постановления пользователям жилых помещений представить в администрацию города Мариуполя документы, подтверждающие их регистрацию в таких жилых помещениях.

Установить, что по истечении срока, указанного в настоящем пункте, лица, которые не представили документы, предусмотренные настоящим пунктом, утрачивают право пользования такими жилыми помещениями.

9. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
Государственного комитета обороны
Донецкой Народной Республики –
Глава
Донецкой Народной Республики

Д.В. Пушилин

г. Донецк

«09» сентября 2022 года

№ 003

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Постановлению
Государственного комитета
обороны
Донецкой Народной Республики
от «10» сентября 2022 г. № 103

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества

№ п/п	Наименование (тип) объекта	Адрес местонахождения
1.	Общежитие (ранее зарегистрировано за Верховной Радой Украины (Приазовский государственный технический университет)	город Мариуполь, Жовтневый район, улица Апатова (улица Итальянская), дом 138
2.	Общежитие (ранее зарегистрировано за Министерством образования и науки Украины (Одесская национальная морская академия)	город Мариуполь, Приморский район, проспект Строителей, дом 13
3.	Общежитие (ранее зарегистрировано за Кабинетом Министров Украины (Мариупольский государственный гуманитарный университет)	город Мариуполь, Приморский район, проспект Строителей, дом 52

№ п/п	Наименование (тип) объекта	Адрес местонахождения
4.	Общезитие (ранее зарегистрировано за Министерством транспорта и связи Украины (государственное предприятие «Мариупольский морской торговый порт»)	город Мариуполь, Приморский район, проспект Лунина, дом 9
5.	Строение (ранее зарегистрировано за Кабинетом Министров Украины (Региональное отделение Фонда государственного имущества Украины)	город Мариуполь, Приморский район, улица Красномаякская, дом 17

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Постановлению
Государственного комитета
обороны
Донецкой Народной Республики
от «29» сентября 2022 г. № 205

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества

№ п/п	Наименование (тип) объекта	Адрес местонахождения
1.	Гостиница «Колумб»	город Мариуполь, Ильичевский район, улица Карпинского, дом 80
2.	Гостиница «Дружба»	город Мариуполь, Ильичевский район, проспект Metallургов, дом 211
3.	Общежитие	город Мариуполь, Ильичевский район, улица Карпинского, дом 84
4.	Общежитие	город Мариуполь, Ильичевский район, улица Сеченова, дом 81
5.	Здание	город Мариуполь, Жовтневый район, проспект Ленина, дом 68
6.	Общежитие	город Мариуполь, Приморский район, проспект Строителей, дом 56
7.	Здание	город Мариуполь, Приморский район, проспект Нахимова, дом 7
8.	Гостиница Бригантина»	город Мариуполь, Приморский район, улица Большая Морская, дом 42