



ГЛАВА ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

О предоставлении земельных участков

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Донецк-Строй» в аренду без проведения торгов:

1.1. Земельный участок площадью 6972 +/- 29 м², кадастровый номер 93:27:0010322:1279, расположенный по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, на пересечении ул. Левобережная и просп. Павших Коммунаров, дворец спорта Кальмиус, находящийся в государственной собственности, для реализации масштабного инвестиционного проекта «Строительство объектов капитального строительства «Многokвартирные жилые дома с объектами обслуживания жилой застройки и автостоянками в зоне квартала, ограниченного просп. Дзержинского/просп. Павших коммунаров/ул. Левобережная в г. Донецк», соответствующего критериям Закона Донецкой Народной Республики от 17 мая 2023 г. № 444-ПНС «Об инвестиционной политике и государственной поддержке инвестиционной деятельности в Донецкой Народной Республике» (далее - Закон № 444-ПНС).

1.2. Земельный участок площадью 28 608 +/- 59 м², кадастровый номер 93:27:0010322:1280, расположенный по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, на пересечении ул. Левобережная и просп. Павших Коммунаров, дворец спорта Кальмиус, находящийся в государственной собственности, для реализации масштабного инвестиционного проекта «Строительство объектов капитального строительства «Многokвартирные жилые дома с объектами обслуживания жилой застройки и автостоянками в зоне квартала, ограниченного просп. Дзержинского/просп. Павших коммунаров/ул. Левобережная в г. Донецк», соответствующего критериям Закона № 444-ПНС.

1.3. Земельный участок площадью 787 +/- 10 м², кадастровый номер 93:27:0010322:1281, расположенный по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, на пересечении ул. Левобережная и просп. Павших Коммунаров, дворец спорта Кальмиус, находящийся в государственной собственности, для реализации масштабного инвестиционного проекта «Строительство объектов капитального строительства «Многоквартирные жилые дома с объектами обслуживания жилой застройки и автостоянками в зоне квартала, ограниченного просп. Дзержинского/просп. Павших коммунаров/ул. Левобережная в г. Донецк», соответствующего критериям Закона № 444-ПНС.

1.4. Земельный участок площадью 605 +/- 9 м², кадастровый номер 93:27:0010322:1282, расположенный по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, на пересечении ул. Левобережная и просп. Павших Коммунаров, дворец спорта Кальмиус Арена, находящийся в государственной собственности, для реализации масштабного инвестиционного проекта «Строительство объектов капитального строительства «Многоквартирные жилые дома с объектами обслуживания жилой застройки и автостоянками в зоне квартала, ограниченного просп. Дзержинского/просп. Павших коммунаров/ул. Левобережная в г. Донецк», соответствующего критериям Закона № 444-ПНС.

1.5. Земельный участок площадью 4409 +/- 41 м², кадастровый номер 93:27:0000000:15590, расположенный по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, на пересечении ул. Левобережная и просп. Павших Коммунаров, дворец спорта Кальмиус Арена, находящийся в государственной собственности, для реализации масштабного инвестиционного проекта «Строительство объектов капитального строительства «Многоквартирные жилые дома с объектами обслуживания жилой застройки и автостоянками в зоне квартала, ограниченного просп. Дзержинского/просп. Павших коммунаров/ул. Левобережная в г. Донецк», соответствующего критериям Закона № 444-ПНС.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Донецкой Народной Республики



Д.В. Пушилини

9 июня 2026 года

№ 205