



УКАЗ

ГЛАВЫ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

**Об утверждении Порядка предоставления платных услуг
(выполнения работ) в сфере технической инвентаризации, учета и
оценки недвижимого имущества и их перечня**

В целях установления единого порядка предоставления платных услуг (выполнения работ), предоставляемых отделами технической инвентаризации, учета и оценки недвижимого имущества территориальных органов Министерства юстиции Донецкой Народной Республики,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления платных услуг (выполнения работ) в сфере технической инвентаризации, учета и оценки недвижимого имущества (прилагается).
2. Утвердить Перечень платных услуг (работ) в сфере технической инвентаризации, учета и оценки недвижимого имущества (прилагается).
3. Распоряжение Главы Донецкой Народной Республики от 07 апреля 2016 года № 42 «Об утверждении Временного порядка предоставления отделами технической инвентаризации, учета и оценки недвижимого имущества Государственной Регистрационной Палаты Министерства юстиции Донецкой Народной Республики платных услуг и их перечня» признать утратившим силу.
4. Контроль исполнения настоящего Указа возложить на Министра юстиции Донецкой Народной Республики.
5. Настоящий Указ вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 11.6 пункта 11 Порядка предоставления платных услуг (выполнения работ) в сфере технической

инвентаризации, учета и оценки недвижимого имущества, утвержденного настоящим Указом, который вступает в силу после принятия нормативного правового акта, устанавливающего меры социальной защиты в отношении граждан, жилые помещения которых утрачены – признаны непригодными для проживания в результате боевых действий или обстрелов на территории Донецкой Народной Республики.

Глава
Донецкой Народной Республики



Д.В. Пушилин

г. Донецк

« 16 » мая 2019 г.

№ 145

УТВЕРЖДЕН

Указом Главы
Донецкой Народной Республики
от 16.05.2019 № 145

**ПОРЯДОК
предоставления платных услуг (выполнения работ) в сфере
технической инвентаризации, учета и оценки недвижимого
имущества**

1. Настоящий Порядок предоставления платных услуг (выполнения работ) в сфере технической инвентаризации, учета и оценки недвижимого имущества (далее – Порядок) определяет последовательность организации и осуществления предоставления платных услуг (выполнения работ) отделами технической инвентаризации, учета и оценки недвижимого имущества территориальных органов Министерства юстиции Донецкой Народной Республики (далее – отделы технической инвентаризации, учета и оценки недвижимого имущества) в соответствии с настоящим Порядком.

2. Предоставление платных услуг (выполнение работ) осуществляется в соответствии с установленным перечнем платных услуг (работ) в сфере технической инвентаризации, учета и оценки недвижимого имущества.

Нормы времени на работы и услуги в сфере технической инвентаризации, учета и оценки недвижимого имущества устанавливаются Министерством юстиции Донецкой Народной Республики.

3. Физические и юридические лица уплачивают государственную пошлину в безналичной форме перед подачей соответствующего заявления или заключением договора на проведение технической инвентаризации, учету и оценке недвижимого имущества, форма которого устанавливается Министерством юстиции Донецкой Народной Республики.

При подаче документов для предоставления платных услуг (проведения работ) по технической инвентаризации, учету и оценке недвижимого имущества размер государственной пошлины составляет:

для физических лиц – 190,00 (сто девяносто) российских рублей;

для юридических лиц – 570,00 (пятьсот семьдесят) российских рублей.

Подтверждением уплаты государственной пошлины является платежный документ банковского учреждения (квитанция, платежное поручение и другое) с соответствующей отметкой.

4. В определение стоимости нормо-часа платной услуги (работы) входит:

прямые материальные затраты (расходы) (стоимость материалов, которые используются во время предоставления платной услуги (работы);

прямые затраты на оплату труда (расходы), исчисляемые исходя из заработной платы сотрудника, деятельность которого непосредственно связана с предоставлением платной услуги (работы), и социальные отчисления в соответствии с законодательством Донецкой Народной Республики;

другие прямые затраты (расходы) (затраты на оплату служебных командировок и транспортных расходов работников, деятельность которых непосредственно связана с предоставлением платной услуги, если они предусмотрены при ее предоставлении; затраты на оплату услуг связи, используемых работником, чья деятельность непосредственно связана с предоставлением платных услуг (работ);

непрямые затраты (расходы) (затраты на оплату труда административного и технического персонала, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, электроэнергии, аренды строения (помещения), услуг по охране и противопожарной охране помещений, в которых предоставляются платные услуги (выполняются работы), износа основных средств и нематериальных активов (амортизация). Базой распределения непрямых затрат является основная заработная плата работников, чья деятельность связана с предоставлением платной услуги (выполнения работы);

прочие затраты (расходы) (укрепление материально-технической базы, восстановление и обновление основных средств и необоротных активов, материальное поощрение работников и другие).

5. Стоимость платной услуги (выполнения работы) рассчитывается на основании норм времени на предоставление такой услуги (выполнения работы) и стоимости одного нормо-часа.

Физическое или юридическое лицо имеет право обратиться с письменным заявлением о предоставлении платных услуг (выполнении работ) по технической инвентаризации, учету и оценке недвижимого имущества в сокращенный срок. При этом для расчета стоимости платных услуг (выполнении работ), предоставляемых отделами технической инвентаризации, учета и оценки недвижимого имущества, применяется:

коэффициент 2 – для срока до 15 дней;

коэффициент 3 – для срока до 7 дней.

Заявление от физического или юридического лица о предоставлении платных услуг (выполнении работ) в сокращенный срок не принимается в случае отсутствия на то технической возможности, о чем заявителю сообщается при подаче заявления о выполнении таких услуг (выполнении работ).

6. Оплата в полном объеме стоимости услуг (выполнения работ), оказываемых отделами технической инвентаризации, учета и оценки недвижимого имущества, осуществляется в безналичной форме перед получением изготовленного технического паспорта.

Подтверждением оплаты услуг (выполнения работ) является платежный документ банковского учреждения (квитанция, платежное поручение и другое) с соответствующей отметкой.

7. Государственная пошлина при подаче документов для предоставления платных услуг (выполнения работ) по технической инвентаризации, учету и оценке недвижимого имущества зачисляется в Республиканский бюджет Донецкой Народной Республики в полном объеме.

Денежные средства, полученные от предоставления платных услуг (выполнения работ), оказываемых (выполняемых) отделами технической инвентаризации, учета и оценки недвижимого имущества, зачисляются в полном объеме на счет специального фонда Республиканского бюджета Донецкой Народной Республики для учета собственных поступлений Министерства юстиции Донецкой Народной Республики.

Денежные средства, поступившие от оказания платных услуг (выполнения работ) отделами технической инвентаризации, учета и оценки недвижимого имущества, в том числе направляются на их содержание, а также на другие расходы Министерства юстиции Донецкой Народной Республики, предусмотренные действующим законодательством.

8. Денежные средства, уплаченные за предоставленные услуги (выполненные работы) в большем размере, чем предусмотрено, либо ошибочно зачисленные на счет специального фонда Республиканского бюджета Донецкой Народной Республики для учета собственных поступлений Министерства юстиции Донецкой Народной Республики, подлежат возврату частично или в полном объеме.

Возврат денежных средств в случаях, предусмотренных настоящим пунктом, осуществляется в российских рублях на открытые текущие и карточные счета в отделениях Центрального Республиканского Банка Донецкой Народной Республики со счета специального фонда Республиканского бюджета Донецкой Народной Республики для учета

собственных поступлений Министерства юстиции Донецкой Народной Республики.

Возврат осуществляется по письменному заявлению лица с обязательным указанием:

почтового адреса и номера контактного телефона;
обоснования необходимости возврата денежных средств;
суммы платежа, подлежащей возврату;

банковских реквизитов получателя денежных средств;
для юридических лиц – идентификационного кода юридического лица, для физических лиц – регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика или даты рождения, серии и номера паспорта для лиц, которые из-за своих религиозных убеждений в установленном порядке отказались от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика;

платежного документа банковского учреждения (квитанции, платежного поручения и другое), подтверждающего перечисление денежных средств на счет специального фонда Республиканского бюджета Донецкой Народной Республики для учета собственных поступлений Министерства юстиции Донецкой Народной Республики;

копии документа, удостоверяющего личность.

9. Контроль за правильностью и своевременностью поступления денежных средств на счет специального фонда Республиканского бюджета Донецкой Народной Республики для учета собственных поступлений Министерства юстиции Донецкой Народной Республики, ведение учета таких поступлений в разрезе административно-территориальных единиц в целях обеспечения возврата ошибочно или излишне зачисленных средств осуществляет Министерство юстиции Донецкой Народной Республики.

10. В случае отказа физического или юридического лица от внесения платы за предоставленные услуги (выполненные работы) по технической инвентаризации, учету и оценке недвижимого имущества взыскание платы (денежных средств) осуществляется в судебном порядке.

11. От уплаты государственной пошлины и внесения платы за услуги (работы) по технической инвентаризации, учету и оценке недвижимого имущества освобождаются государственные органы и органы местного самоуправления Донецкой Народной Республики, а также при предъявлении документа установленного образца, подтверждающего льготную категорию:

11.1. Граждане, отнесенные к категориям 1 и 2 лиц, пострадавших вследствие Чернобыльской катастрофы;

11.2. Граждане, отнесенные к категории 3 лиц, пострадавших вследствие Чернобыльской катастрофы, которые постоянно проживали на территориях зон безусловного (обязательного) и гарантированного добровольного отселения на день аварии или которые по состоянию на 01 января 1993 года прожили в зоне безусловного (обязательного) отселения не меньше двух лет, а на территории зоны гарантированного добровольного отселения – не менее трех лет и отселились или самостоятельно переселились с этих территорий;

11.3. Инвалиды Великой Отечественной войны и семьи воинов (партизан), которые погибли или пропали без вести, участники боевых действий и приравненные к ним в установленном порядке лица;

11.4. Инвалиды I и II группы;

11.5. Дети-сироты и дети, лишенные родительского попечения;

11.6. Граждане, жилые помещения которых утрачены – признаны непригодными для проживания в результате боевых действий или обстрелов на территории Донецкой Народной Республики.

12. Комиссованные военнослужащие подгруппы А, Б, члены семей погибших (умерших) защитников Донецкой Народной Республики при предъявлении документа установленного образца, подтверждающего льготную категорию, освобождаются от уплаты государственной пошлины за техническую инвентаризацию объектов недвижимого имущества, а также от внесения платы за услуги по технической инвентаризации и оценке имущества в размере 50% от стоимости услуги.

УТВЕРЖДЕН

Указом Главы Донецкой
Народной Республики

от 16.05.2019 № 145

ПЕРЕЧЕНЬ

платных услуг (работ) в сфере технической инвентаризации, учета и
оценки недвижимого имущества

1. Техническая инвентаризация и паспортизация объектов недвижимого имущества, оценка и переоценка домов, зданий и сооружений

Параграф	Содержание услуги (работы)
1	2
А. Земельные участки	
1.1	Новая съемка застроенного земельного участка площадью до 700 м ² , вычерчивание плана земельного участка, проведение подсчетов площадей с составлением экспликации к плану земельного участка: а) I категория сложности б) II категория сложности
1.2	Тот же вид работ (§ 1.1), при площади свыше 700 м ² дополнительно: а) I категория сложности б) II категория сложности
1.3	Тот же вид работ (§ 1.1), в случае расположения земельного участка на пересеченной местности при площади до 700 м ² : а) I категория сложности б) II категория сложности
1.4	Тот же вид работ (§ 1.3), при площади свыше 700 м ² дополнительно: а) I категория сложности б) II категория сложности
1.5	Тот же вид работ (§ 1.1), незастроенного земельного участка при площади до 700 м ² : а) I категория сложности б) II категория сложности

1	2
1.6	Тот же вид работ (§ 1.5), при площади свыше 700 м ² дополнительно: а) I категория сложности б) II категория сложности
1.7	Обводка плана земельного участка тушью с нанесением размеров или снятие копии плана, изготовленного вручную (тушью), при площади участка до 700 м ² : а) I категория сложности б) II категория сложности
1.8	Тот же вид работ (§ 1.7), при площади свыше 700 м ² дополнительно: а) I категория сложности б) II категория сложности
1.9	Тот же вид работ (§ 1.7), незастроенного земельного участка при площади до 700 м ² : а) I категория сложности б) II категория сложности
1.10	Тот же вид работ (§ 1.9), при площади свыше 700 м ² дополнительно: а) I категория сложности б) II категория сложности
1.11	Снятие копии с плана земельного участка площадью до 700 м ² : а) I категория сложности б) II категория сложности
1.12	Тот же вид работ (§ 1.11), при площади свыше 700 м ² дополнительно: а) I категория сложности б) II категория сложности
1.13	Тот же вид работ (§ 1.11), незастроенного земельного участка при площади до 700 м ² : а) I категория сложности б) II категория сложности
1.14	Тот же вид работ (§ 1.13), при площади свыше 700 м ² дополнительно: а) I категория сложности б) II категория сложности
1.15	Обследование и сопоставление инвентаризационных планов и форм земельного участка

1	2
1.16	Внесение изменений во внешние границы или внутренний состав земельного участка в случае изменения площади участка (угодья), до 300 м ²
1.17	Тот же вид работ (§ 1.16), более 300 м ² дополнительно а) I категория сложности б) II категория сложности
<p>Примечание.</p> <p>I категория сложности земельных участков – участок простой конфигурации с плотностью застройки или занятостью ее зелеными насаждениями до 20% площади.</p> <p>II категория сложности земельных участков – участок сложной конфигурации (более четырех углов) с насыщенностью застройки или занятостью ее зелеными насаждениями более 20% площади.</p> <p>Одновременные изменения в земельном участке нескольких видов угодий учитываются как одно изменение.</p>	
Б. Дома, здания, сооружения	
1.18	Составление эскиза поэтажного плана на основной дом (квартиру), проведение замеров всех помещений, вычерчивание поэтажного плана карандашом с проставлением размеров, номеров помещений и комнат, составление журнала внутренних обмеров (экспликация) с подсчетом площадей в масштабе плана 1:100 при общей поэтажной площади жилого дома с пристройками по внешнему обмеру до 100 м ² : а) I категория сложности б) II категория сложности в) III категория сложности
1.19	Тот же вид работ (§ 1.18): а) за каждые 10 м ² свыше 100 м ² для всех категорий сложности дополнительно б) за каждые 10 м ² свыше 500 м ² для всех категорий сложности дополнительно
1.20	Обводка тушью плана дома с пристройками (квартиры) с указанием всех размеров, площадей, номеров помещений и комнат, составленных в масштабе 1:100: а) при поэтажной площади до 100 м ² для всех категорий сложности б) то же, за каждые 10 м ² свыше 100 м ² дополнительно

1	2
1.21	Снятие копии плана дома (квартиры) в масштабе 1:100: а) при поверхностной площади до 100 м ² для всех категорий сложности б) то же, за каждые 10 м ² свыше 100 м ² дополнительно
1.22	Снятие и составление поэтажного плана на дом с пристройками (квартиру) площадью до 100 м ² в масштабе 1:200: а) I категория сложности б) II категория сложности в) III категория сложности
1.23	Тот же вид работ (§ 1.22): а) за каждые 10 м ² свыше 100 м ² до 500 м ² для всех категорий сложности дополнительно б) за каждые 10 м ² свыше 500 м ² для всех категорий сложности дополнительно
1.24	Обводка тушью плана дома с пристройками (квартиры) с указанием всех размеров, площадей, номеров помещений и комнат, составленных в масштабе 1:200: а) при поэтажной площади до 100 м ² дополнительно б) то же, за каждые 10 м ² свыше 100 м ² дополнительно
1.25	Составление сравнительной ведомости площадей квартир в многоэтажных жилых домах: а) написание номеров квартир на планах б) составление схемы расположения квартир в многоэтажных домах
1.26	Вычерчивание формы экспликации на поэтажных планах многоэтажных домов
1.27	Снятие копии с плана дома (квартиры), составленного в масштабе 1:200: а) при поэтажной площади до 100 м ² б) за каждые 10 м ² свыше 100 м ² дополнительно
1.28	Снятие и составление поэтажных планов типовых домов с одинаковой планировкой этажей карандашом: а) в масштабе 1:100 б) в масштабе 1:200
1.29	Обследование следующих типовых этажей
1.30	Составление эскиза на незавершенный строительством объект недвижимого имущества

1	2
1.31	Инвентаризация хозяйственных построек (хлевов, гаражей, погребов, летних кухонь и т.п.), пристроек
1.32	Инвентаризация сооружений (колодцев, выгребных ям, тротуаров, ограждений и т.п.)
<p>Примечание.</p> <p>I категория. Дома прямоугольной формы в плане с однотипным планированием этажей.</p> <p>II категория. Дома, которые состоят в плане из двух-трех прямоугольников с различной планировкой этажей.</p> <p>III категория. Дома, которые состоят в плане более чем из трех прямоугольников или сложной криволинейной конфигурации в плане (театры, церкви и т.п.).</p>	
В. Оценка домов, зданий, сооружений	
1.33	<p>Оценка:</p> <p>а) основного дома (упрощенный метод) (основной дом, пристройка с инженерным оборудованием), также электронная версия;</p> <p>б) основного дома (упрощенный метод) (пристройка, надстройка, подвал), также электронная версия;</p> <p>в) основного дома с надстройками, пристройками, подвалом (общий метод) (дом), также электронная версия;</p> <p>г) домов повышенной сложности при параметрах «п» более 3 и «К» более 5, также электронная версия;</p> <p>д) многоквартирного жилого дома, также электронная версия;</p> <p>е) отдельных частей дома (квартир, комнат, встроенных помещений, подвалов, паркингов, защитных сооружений и т.п.), также электронная версия</p>
1.34	Оценка хозяйственных построек и пристроек
1.35	Оценка хозяйственных построек, также электронная версия
1.36	Подсчет объемов, заполнение оценочного акта с указанием балансовой стоимости домов, определением физического износа
1.37	<p>Составление технического паспорта:</p> <p>а) на объект недвижимости без снятия копии со схематического плана земельного участка и поэтажного плана</p> <p>б) на объект защитного сооружения гражданской обороны без снятия копии поэтажного плана и схематического плана земельного участка</p>
1.38	Снятие копии, экспликации и других форм

1	2
Г. Техническая инвентаризация	
1.39	<p>Обследование домов, зданий и сооружений во время текущей технической инвентаризации с сопоставлением планов и форм на месте для установления соответствия состава домов, зданий и сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) основной дом с пристройками б) основной дом с пристройками, за каждые 100 м² свыше 500 м² дополнительно в) хозяйственные постройки, сооружения г) квартиры в многоэтажных домах
1.40	Учет изменений внутренней перепланировки, которая предопределяет перечерчивание поэтажного плана
1.41	Учет изменений внутренней перепланировки без перечерчивания поэтажного плана
1.42	Внесение исправлений в экспликацию с исправлением итогов
1.43	Устройство или демонтаж оконных и дверных проемов
1.44	Внесение исправлений в нумерацию квартир (помещений) или присоединение санитарно-технических устройств
1.45	Внесение изменений относительно присоединения здания к водопроводным, канализационным, газовым и другим сетям с перерасчетом стоимости
1.46	Изменение адреса объекта недвижимого имущества
1.47	Установление факта и оформление полного сноса дома, здания, сооружения
1.48	Установление факта и оформление частичного сноса здания, сооружения
1.49	Выявление самовольного строительства, переоборудования. Заполнение штампов на планах
1.50	Внесение изменений в технический паспорт объекта
1.51	Заполнение штампов относительно наличия или отсутствия текущих изменений на определенное время и штампов «погашено»
1.52	Составление акта текущих изменений
Д. Переоценка домов, зданий и сооружений	
1.53	Переоценка дома, жилой пристройки, подвала, надстройки (также электронная версия)
1.54	Переоценка хозяйственных построек, пристроек (также электронная версия)

1	2
1.55	Переоценка хозяйственных сооружений (также электронная версия)
1.56	Переоценка домов, зданий и сооружений в связи с индексацией (также электронная версия)
Е. Паспортизация домов и земельных участков	
1.57	<p>Составление технического паспорта на дом (каменное здание) с обследованием квартир, конструктивных элементов, определением необходимых ремонтов, подсчетом объемов конструктивных элементов и ремонтов. Составление вывода о техническом состоянии дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) объемом до 2000 м³ б) за каждые 1000 м³ свыше 2000 м³ до 5000 м³ в) за каждые 1000 м³ свыше 5000 м³ до 10000 м³ г) за каждые 5000 м³ свыше 10000 м³ до 20000 м³ д) за каждые 5000 м³ свыше 20000 м³
1.58	<p>Тот же вид работ (§ 1.57), на деревянный дом:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) объемом до 2000 м³ б) за каждые 1000 м³ свыше 2000 м³
1.59	<p>Обследование дворовых и внутренних сетей, колодцев, арматуры и санитарных устройств. Определение дефектов. Подсчет объемов. Запись дефектов и объемов ремонтных работ в паспорт</p> <ul style="list-style-type: none"> а) Сети центрального отопления: <ul style="list-style-type: none"> 1) при объеме дома до 2000 м³ 2) за каждые 1000 м³ свыше 2000 м³ 3) за каждые 5000 м³ свыше 10000 м³ б) Сети водопровода и канализации: <ul style="list-style-type: none"> 1) при объеме дома до 2000 м³ 2) за каждые 1000 м³ свыше 2000 м³ до 10000 м³ 3) за каждые 5000 м³ свыше 10000 м³ в) Газооборудование: <ul style="list-style-type: none"> 1) при объеме дома до 2000 м³ 2) за каждые 1000 м³ свыше 2000 м³ до 10000 м³ 3) за каждые 5000 м³ свыше 10000 м³
1.60	<p>Обследование усадьбы, сооружений и оборудования. Замеры и выявление дефектов. Запись дефектов и объемов в паспорт, при площади участки до 0,5 га:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) I категория сложности б) II категория сложности в) III категория сложности

1	2
1.61	<p>Обследование усадьбы, сооружений и оборудования. Замеры и выявление дефектов. Запись дефектов и объемов в паспорт, при площади участка свыше 0,5 га, дополнительно:</p> <p>а) I категория сложности б) II категория сложности в) III категория сложности</p>
<p>Примечание.</p> <p>I категория паспортизации – территория участка, замощенная частично (до 50% площади), с незначительным озеленением и простыми элементами благоустройства.</p> <p>II категория паспортизации – территория участка, частично или полностью (от 50% до 100%) замощенная, имеющая озеленение (2-4 массива), малые архитектурные формы (3-4 единицы), подпорные стенки (1-2 единицы), детские площадки.</p> <p>III категория паспортизации – территория участка, частично или полностью (от 60 до 100%) замощенная, имеющая озеленение (5 или более массивов), малые архитектурные формы (5 и более единиц), подпорные стенки (3 и более единиц), детские площадки.</p> <p>Для отнесения участка к II и III категории сложности необходимо наличие не менее 3-х признаков сложности.</p>	

2. Составление справок, расчеты идеальных частей, распределение объекта

Параграф	Содержание услуги (работы)
1	2
2.1	<p>Составление и выдача справки об отсутствии, стоимости, техническом состоянии дома, площади земельного участка, размер жилой площади (также электронная версия)</p>
2.2	<p>Составление и выдача справки о стоимости надлежащей части объекта или площади земельного участка согласно идеальной части дома, который принадлежит нескольким собственникам. Расчеты по распределению стоимости объекта или площади земельного участка, которые соответствуют идеальным частям, согласно правоустанавливающим документам. Подшивание документов в дело</p>
2.3	<p>Составление акта для вывода (заключения) согласования об уточнении идеальных частей или согласование о порядке пользования жилым домом</p>

1	2
2.4	Составление справки на незавершенный строительством объект недвижимого имущества
2.5	Расчеты частей в общей долевой собственности на объект недвижимого имущества (также дополнительно за каждого свыше двух совладельцев)
2.6	Составление вывода (заключения) о невозможности разделения домовладения
2.7	Изготовление справки относительно показателей на жилое, общественное или производственное здание, хозяйственные постройки, защитные сооружения

3. Другие услуги (работы)

Параграф	Содержание услуги (работы)
1	2
3.1	Прием, составление и регистрация заявлений и договоров
3.2	Выход для выполнения работ по инвентаризации объектов недвижимого имущества
3.3	Поиск инвентаризационно-регистрационного дела, внесение в книгу учета выдачи из архива с отметкой о возвращении
3.4	Внесение инвентаризационно-регистрационного дела в книгу описания дел, которые поступают в архив, и возвращение дела на место
3.5	Внесение инвентаризационно-регистрационного дела в алфавитный указатель при первичной инвентаризации
3.6	Ведение разработанной статистической отчетности с подсчетом итогов
3.7	Брошюрование инвентаризационно-регистрационных дел на объект недвижимости и составление описи во время основной или текущей инвентаризации
3.8	Подшивание в инвентаризационно-регистрационное дело материалов при текущей инвентаризации или брошюрование копий, которые подаются заявителем
3.9	Таксировка выполненных работ (также электронная версия)
3.10	Сведение нарядов с определением суммы заработной платы каждого исполнителя
3.11	Иллюминовка чертежей
3.12	Составление соответствующих списков и уведомление органов местного самоуправления для принятия мер по выявленному самовольному строительству или самовольному захвату земли

1	2
3.13	Выдача расписки
3.14	Выдача документа заказчику
3.15	Выписка счетов (также электронная версия)
3.16	Снятие копий инвентаризационных материалов путем применения копировальной техники
3.17	Электронная версия технического паспорта на объект недвижимости
3.18	Составление акта выполненных работ

4. Техническая инвентаризация инженерных сетей

Параграф	Содержание услуги (работы)
1	2
А. Техническая инвентаризация электрических сетей	
4.1	Обследование электрических воздушных линий в натуре, снятие и привязка их к ориентирам на местности. Определение основных параметров (рабочее напряжение, марка проводов, арматуры и т.п.). Составление абриса, схем, технического описания
4.2	Обследование кабельных электрических сетей в натуре, снятие и привязка их к ориентирам на местности. Определение основных параметров (рабочее напряжение, арматуры и т.п.). Составление абриса, схем, технического описания
4.3	Составление технического описания и спецификаций, заполнение инвентаризационных карточек на оборудование трансформаторных подстанций
4.4	Обследование, снятие и привязка электрических вводов
4.5	Составление, вычерчивание тушью плана в масштабе 1:500 без рельефа улицы, проезда с электрическими сетями
4.6	Составление, вычерчивание схематической карты с нанесением инженерных сетей
4.7	Снятие копии с плана улицы или проезда в масштабе 1:500 для следующего нанесения на план инженерных сетей
4.8	Снятие копии плана инженерных сетей в масштабе 1:500
4.9	Определение оценки инженерных сетей, отдельных элементов
4.10	Составление сводного акта
Б. Техническая инвентаризация водопроводно-канализационных сетей	

1	2
4.11	Снятие и составление абриса, привязка к местности обзорных колодцев, пожарных гидрантов и т.п. Обследование, определение материалов труб. Составление схем и технического описания
4.12	Снятие и составление абриса канализационной сети. Привязка к местности обзорных колодцев. Обследование, определение материалов труб, составление технического описания
4.13	Обследование, обмер, нанесение на план вводов и выпусков: а) водопроводной сети б) канализационной сети
4.14	Нанесение на план проездов или кварталов сетей и их элементов в масштабе 1:500: а) водопроводной сети б) канализационной сети
4.15	Вычерчивание вертикального или горизонтального разреза колодца, составление спецификации на его оборудование: а) водопроводный колодец б) канализационный колодец
4.16	Вычерчивание сети тушью: а) водопроводной сети б) канализационной сети
4.17	Обмер и детальное описание колодцев, подземных сооружений. Составление детальных полевых эскизов в 2–3-х проекциях: а) водопроводный колодец б) канализационный, кабельный колодец в) спецтрубопроводный колодец
4.18	Обмер и детальное описание узлов подземных сооружений. Определение назначения, направления и т.п. Составление полевых эскизов
4.19	Формирование технического паспорта инженерных сооружений