



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА

ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬИ 11 И 21 ЗАКОНА ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ «ОБ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКЕ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКЕ»

Принят Постановлением Народного Совета 20 октября 2023 года

Статья 1

Внести в [Закон Донецкой Народной Республики от 17 мая 2023 года № 444-ПНС «Об инвестиционной политике и государственной поддержке инвестиционной деятельности в Донецкой Народной Республике»](#) (опубликован на официальном сайте Главы Донецкой Народной Республики 17 мая 2023 года) следующие изменения:

1) в пункте 1 части 1 статьи 11 слова «имущества Донецкой Народной Республики» заменить словами «имущества, находящегося в собственности Донецкой Народной Республики или в муниципальной собственности муниципальных образований в Донецкой Народной Республике,»;

2) статью 21 дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. До 1 января 2028 года на период действия особенностей регулирования отношений в сфере оборота недвижимости на территории Донецкой Народной Республики, предусмотренных частью 1 статьи 21 Федерального конституционного закона от 4 октября 2022 года № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Донецкой Народной Республики», передача имущества, находящегося в собственности Донецкой Народной Республики или в муниципальной собственности муниципальных

образований в Донецкой Народной Республике, в качестве меры имущественной поддержки в соответствии с настоящим Законом, в целях размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов осуществляется согласно договорам аренды в отношении имущества государственной или муниципальной формы собственности без проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров. Условием предоставления такого имущества в аренду является его использование инвестором исключительно в целях реализации соглашений о размещении объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, о реализации инвестиционного проекта.

Порядки предоставления в аренду имущества и расчета стоимости аренды имущества, находящегося в собственности Донецкой Народной Республики, по договорам аренды имущества в целях реализации соглашений о размещении объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, о реализации инвестиционного проекта определяются Правительством Донецкой Народной Республики.

Порядки предоставления в аренду имущества и расчета стоимости аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципальных образований в Донецкой Народной Республике, по договорам аренды имущества в целях реализации соглашений о размещении объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, о реализации инвестиционного проекта определяются органами местного самоуправления по согласованию с уполномоченным органом в сфере инвестиционной деятельности.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Донецкой Народной Республики

Д.В. Пушилин

г. Донецк
25 октября 2023 года

№ 15-РЗ